

Zmluva o dielo č.2018/5

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ:

Gymnázium, Ul. 1. mája 905, Púchov

Ul. 1. mája 905, 020 15 Púchov

V zast.: PaedDr. Miroslav Kubičár

IČO: 00160768

DIČ: 2020993161

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN:

kontakt:

/ďalej len "objednávateľ"/

Zhotoviteľ:

DM ELSAD s.r.o.

SNP 844, 01851 Nová Dubnica

V zast.: Dušan Hošťák

IČO: 45498547

DIČ: 2023041361

IČ DPH.: SK2023041361

Reg.č. z Obchod. registra: Okresného súdu Trenčín, oddiel Sro, vložka číslo 23088/R.

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s..

Č. účtu:

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.

/ďalej len "zhotoviteľ"/

Čl. I

Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa na základe vzájomnej dohody rozhodli uzatvoriť túto zmluvu o dielo (ZoD), predmetom ktorej je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo: **„Rekonštrukcia podkrovných priestorov budovy E na odborné učebne“**
2. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť a odovzdať objednávateľovi dielo podľa položkovitého rozpočtu predloženého zhotoviteľom v procese verejného obstarávania za podmienok dohodnutých v tejto ZoD a zhotovené dielo riadne a včas odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite a v ponúknuťej cene a objednávateľ sa zaväzuje

3. Zhotoviteľ prehlasuje že je podľa príslušných právnych predpisov oprávnenou osobou na vykonanie diela podľa tejto ZoD.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, komplexne a v kvalite zodpovedajúcej podmienkam stanovenými príslušnými technickými normami.
5. Dielo bude zhotovené v súlade so spracovanou projektovou dokumentáciou.

Čl. II Miesto plnenia

Miestom plnenia je Gymnázium, Ul. 1. mája 905, 020 15 Púchov.

Čl. III Cena za vykonanie diela a platobné podmienky

1. Cena diela v celom rozsahu podľa článku I. tejto ZoD je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov v sume: **12 199,54 Eur s DPH**, z toho cena bez DPH je 10 166,28 € a DPH 20 % 2 033,26 Eur. Dohodnutá cena je konečná a je možné ju meniť len v prípade závažných nepredvídateľných okolností v súlade s príslušnými právnymi predpismi formou písomného dodatku k tejto ZoD.
2. Cena diela je stanovená na základe projektovej dokumentácie, ktorá obsahuje okrem výkresovej a textovej časti i výkaz výmer na ocenenie stavby. Ponukový rozpočet, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto ZoD predložil zhotoviteľ na základe podrobného oboznámenia sa s projektom. Cena diela zahŕňa všetky nevyhnutné práce a dodávky, odborné posudky, vyjadrenia, služby ako ja ďalšie súvisiace práce pri realizácii diela vrátane odvozu a likvidácie odpadu vzniknutého pri realizácii diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje po zrealizovaní diela vystaviť konečnú faktúru, ktorej prílohu tvorí Súpis vykonaných prác. Splatnosť vystavenej faktúry je do 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania jej sumy na účet zhotoviteľa.
4. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou platieb má zhotoviteľ právo účtovať odberateľovi popri plnení aj úroky z omeškania podľa Obchodného zákonníka.

Čl. III Termín plnenia diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo za podmienok dojednaných v tejto zmluve v termíne do 19.12.2018.
2. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa informovať ho o stave vykonaných stavebných prác.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní diela po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu diela, následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. Takéto skutočnosti musia byť zapísané v stavebnom denníku a potvrdené zástupcami oboch zmluvných strán.

4. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko spolu s príslušným realizačným projektom diela, stavebným povolením a odbernými miestami elektrickej energie a vody najneskôr v deň zahájenia diela.

Čl. IV

Zoznam zodpovedných osôb

1. Zoznam zodpovedných osôb za riadenie stavebných prác pri realizácii predmetu tejto ZoD.

Za objednávateľa: Ing. Mária Jakubeková, Stanislav Melicherík

Za zhotoviteľa: p. Miroslav Pieron

Stavebný dozor: Rudolf Remenár

Čl. V

Vykonanie diela a jeho odovzdanie

1. Zhotoviteľ vykoná stavebné činnosti spojené s predmetom diela podľa tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, pričom sa zaväzuje rešpektovať technické, špecifické a právne predpisy.

2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na stavbe požiaru ochranu a taktiež zabezpečiť na vlastné náklady odvoz odpadu zo staveniska.

3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko, poistenie strojov a všetkých predmetov, ktoré sú potrebné k zhotovovaniu diela a budú zostávať na stavenisku počas celej doby realizácie diela.

4. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 2 dni pred dňom dokončenia diela. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného diela, súpis zistených drobných väd a nedorobkov, ak sa takého vyskytnú, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie a tiež potvrdenie plynutia záručnej doby.

5. Dielo sa považuje za odovzdané / prebrané až po odstránení všetkých väd a nedorobkov spísaných pri konečnej obhliadke diela.

6. Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi doklady o vykonaných funkčných skúškach, východiskové revízne správy elektrických zariadení, atesty a doklady o použitých materiáloch pri realizácii diela.

Čl. VI

Zodpovednosť za vady diela a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZoD má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že počas záručnej doby bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.
2. Záručná doba na prevedené stavebné práce je 5 rokov a začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom potvrdeného v Preberacom protokole. Záručná doba na použitý materiál je 24 mesiacov odo dňa prevzatia diela.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne.

Čl. VII

Sankcie

1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr si môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.
2. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne dohodnutom v tejto ZoD, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,2% z ceny diela za každý deň omeškania.

Čl. VIII.

Poistenie

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas celej doby trvania zmluvy bude mať uzatvorené poistenie pre škody spôsobené svojou činnosťou tretej osobe v minimálnej hodnote výšky celého predmetu diela.

Čl. IX

Zánik zmluvy

1. Táto zmluva zaniká riadnym ukončením a odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi a zaplatením ceny za dielo podľa ustanovení tejto zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi.
2. Táto zmluva môže zaniknúť ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy zastavil realizáciu diela alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade ak by došlo k porušeniu povinností zhotoviteľa, pri ktorom môže dôjsť k materiálnym škodám alebo k ohrozeniu zdravia, či života alebo k hrubému porušeniu technickej disciplíny zhotoviteľa pri zhotovení diela.

4. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky, a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela.
5. Odstúpenie musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje.

Čl. X Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zástupcami oboch zmluvných strán, a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy.
2. Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto Zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.
3. Zmluva môže byť zmenená len vo forme písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.
5. Zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 sú určené pre zhotoviteľa a 2 pre objednávateľa.
6. Zmluva podlieha zverejneniu v zmysle zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
7. Zhotoviteľi nie je oprávnený postúpiť pohľadávky zo Zmluvy v zmysle § 524 a nasl. zákona č. /1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) bez predchádzajúceho súhlasu kupujúceho. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky predávajúceho v rozpore s dohodou podľa predchádzajúcej vety, bude v zmysle § 39 Občianskeho zákonníka neplatný. Súhlas Objednávateľa je zároveň platný len za odmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas Trenčianskeho samosprávneho kraja.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pred jej podpísom riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne, nie v tiesni, ani nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Súčasťou tejto zmluvy je:

- príloha č. 1 Ponukový rozpočet – ocenený výkaz výmer

V Púchove 13.12.2018

.....
za objednávateľa

PaedDr. Miroslav Kubičár, riaditeľ školy

V Púchove 13.12.2018

SNP
IČO:

J.F.O.
Dubnica
IČO: 23041351

.....
za zhotoviteľa

Dušan Hošťák, konateľ