

ZMLUVA O DODÁVKE A ODBERE TEPLA

č. 1/12/2020

uzavretá v zmysle ust. § 19 ods. 1 a 2 zák. č. 657/2004 Z. z. Zákona o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov a zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Dodávateľ:

Obchodné meno: MESTSKÝ BYTOVÝ PODNIK, s.r.o.
Sídlo: Sedlišťská 1446/7, 020 01 Púchov
IČO: 31632157
DIČ: 2020442050
IČDPH: SK2020442050
Bankové spojenie:
IBAN:
Zápis v registri (a iné): Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka č.: 3076/R
Štatutárny zástupca: Ing. Tibor Luhový, konateľ spoločnosti

(ďalej len „Dodávateľ“)

a

Odberateľ:

Obchodné meno: Gymnázium, Ul. 1. mája 905, Púchov (skráteneý názov "Gymnázium Puchov")
Sídlo: Ul. 1. mája 905, 020 15 Puchov
IČO: 00160768
DIČ: 2020993161
IČDPH:
Bankové spojenie:
IBAN:)
Zápis v registri (a iné):
Štatutárny zástupca: PaedDr. Miroslav Kubičár, riaditeľ

(ďalej len „Odberateľ“)

za nasledovných zmluvných podmienok:

1. ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

- 1.1 Predmet Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že za podmienok uvedených v tejto Zmluve bude Dodávateľ dodávať predmet plnenia Odberateľovi a Odberateľ odoberať predmet plnenia od Dodávateľa. Odberateľ bude za podmienok uvedených v tejto Zmluve platiť Dodávateľovi cenu za predmet plnenia.
Predmetom plnenia pre účely tejto Zmluvy je dodávka a odber:

[A] tepla na vykurovanie (Teplo) ďalej len „ÚK“

[A] tepla na prípravu teplej vody (Teplo) ďalej len „TÚV“

[A] doplňovanie Teplonosného média

Vysvetlivky:

A=áno,

N=nie

* Dodávateľ nie je výrobcom a dodávateľom pitnej vody v zmysle zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zák. č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení.

- 1.2 Rámcová zmluva a Ročné zmluvy. Zmluvné strany sa pre vylúčenie pochybností dohodli, že túto Zmluvu uzavierajú ako rámcovú zmluvu, v rámci ktorej budú dojednávajú jednotlivé Ročné zmluvy aplikujúce sa len počas príslušného kalendárneho roka. Pokiaľ sa pritom Zmluvné strany nedohodnú na odlišných podmienkach Ročnej zmluvy (oproti podmienkam vyplývajúcim z tejto Zmluvy) ani do konca kalendárneho roka, v nasledujúcom kalendárnom roku sa ako Ročná zmluva použije táto Zmluva v celom rozsahu.

2. VYMEDZENIE ROČNÉHO MNOŽSTVA A REGULAČNÉHO PRÍKONU

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Dodávateľ dodá a Odberateľ odoberie počas kalendárneho roka v ktorom bola uzavretá táto Zmluva Tepla v objeme dohodnutom pre odberné miesto vyplývajúcom z *Prílohy 5* (ďalej len „**Ročné množstvo**“). Ročné množstvo na každý ďalší kalendárny rok (t) trvania tejto Zmluvy sa určí na základe písomnej objednávky, v rozsahu *Prílohy 5*, ktorú je Odberateľ povinný potvrdiť a doručiť Dodávateľovi v písomnej podobe najneskôr do **31. augusta** príslušného kalendárneho roka (t-1). V prípade, ak Odberateľ nedoručí Dodávateľovi objednávku Ročného množstva v rozsahu *Prílohy 5* včas, Ročné množstvo tepla pre príslušný kalendárny rok t sa určí podľa skutočnej spotreby v roku t-2. Výška ročného regulačného príkonu odberného zariadenia je súčasťou *Prílohy 5*.
- 2.2 Ročné množstvo na nasledujúci kalendárny rok sa považuje za dohodnuté v prípade, ak Dodávateľ potvrdí Odberateľovi objednávku Ročného množstva v zmysle predchádzajúceho článku 2.1. Pre prípad, že Dodávateľ objednávku nepotvrdí ani do 15. septembra, má sa za to, že objednávka Ročného množstva na nasledujúci kalendárny rok je potvrdená v znení, v akom bola predložená Dodávateľovi. Dodávateľ je oprávnený odmietnuť objednávku Ročného množstva v zmysle predchádzajúceho článku 2.1. výlučne z nasledovných dôvodov: i) ak objednávka nespĺňa podmienky vyplývajúce z článku 2.1, ii) v prípade a v rozsahu nedostatku kapacít Dodávateľa na výrobu, distribúciu alebo dodávku Tepla, alebo iii) z iných dôvodov, pri ktorých nemožno od Dodávateľa spravodlivo požadovať dodávku objednaného množstva Tepla.
- 2.3 Dodávka a odber Tepla sa budú uskutočňovať v súlade s Ročným odberovým diagramom (je súčasťou *Prílohy 4.1*) alebo Vykurovacou krivkou (*Príloha 4*) dohodnutou Zmluvnými stranami.

3. CENA ZA DODÁVKU TEPLA - PLATOBNÉ PODMIENKY

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Odberateľ uhradí Dodávateľovi cenu za dodávku Tepla stanovenú a fakturovanú v súlade s Cenovým rozhodnutím, vydaným Úradom pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „**Úrad**“) (ďalej len „**Cena**“). V prípade, ak v priebehu trvania tejto Zmluvy dôjde k zmene alebo vydaniu nového Cenového rozhodnutia, Dodávateľ sa zaväzuje oznámiť túto skutočnosť Odberateľovi bez zbytočného odkladu; na žiadosť Odberateľa Dodávateľ poskytne Odberateľovi Cenové rozhodnutie k nahliadnutiu. Celková cena za dodávku a odber tepla na obdobie platnosti uzatvorenej zmluvy, t. j. od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2024, je maximálne 113 251,28 Eur bez DPH, 135 901,54 Eur s DPH.
- 3.2 Cenu teplonosného média na doplnenie Sústavy tepelných zariadení (ďalej len „**Sústava**“) určí kalkuláciou Dodávateľ Tepla.
- 3.3 Ku dňu uzavretia tejto Zmluvy sa Cena skladá z dvoch zložiek, a to z fixnej zložky maximálnej ceny tepla a variabilnej zložky maximálnej ceny tepla. Fixná zložka sa určuje na jednotku (kW) Regulačného príkonu a variabilná zložka na namerané alebo vypočítané množstvo Tepla na Odbernom mieste a na namerané alebo vypočítané množstvo Tepla v teplej úžitkovej vode na Odbernom mieste (v kWh).
- 3.4 Platby za opakované dodanie tovarov. Odberateľ sa zaväzuje uhrádzať Dodávateľovi pravidelné mesačné platby za opakované dodanie tovarov k **18 dňu** kalendárneho mesiaca vo výške vyplývajúcej z Oznámenia o platbách za opakované dodanie tovaru. Predmetom Oznámenia je predpis platieb, ktoré Dodávateľ zašle Odberateľovi na každý kalendárny rok.
- 3.5 Spôsob výpočtu platieb. Pre výpočet mesačných platieb je použité objednané množstvo tepla na rok t rozdelené do jednotlivých mesiacov v súlade s Vyhláškou Ministerstva hospodárstva č.240/2016 Z.z. v platnom znení, 1/12 regulačného príkonu na rok t a Cena z posledného právoplatného Cenového rozhodnutia. Výška mesačnej platby predstavuje **80%** z predpokladanej spotreby na daný mesiac.
- 3.6 Odberateľ sa zaväzuje uhrádzať platby na základe Oznámenia o platbách za opakované dodanie tovaru v prospech bankového účtu Dodávateľa uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy, alebo iného bankového účtu písomne oznámeného Dodávateľom Odberateľovi.
- 3.7 Došlé platby sa zúčtujú po skončení každého fakturačného obdobia, za ktoré sa platili. Fakturačným obdobím sa rozumie obdobie každého kalendárneho mesiaca trvania tejto Zmluvy. V mesačnej vyúčtovacej faktúre bude vyúčtovaný rozdiel medzi fakturovanou sumou za spotrebu a uhradenou platbou za opakované dodanie tovaru. V prípade, ak je výsledkom zúčtovania preplatok Odberateľa, Dodávateľ je oprávnený jednostranne započítať pohľadávku na vrátenie preplatku, alebo takýto preplatok Odberateľovi vrátiť. Nedoplatok vyplývajúci zo zúčtovania

platieb za opakované dodanie tovaru uhradí Odberateľ Dodávateľovi v lehote splatnosti vyúčtovacej faktúry.

3.8 Vyúčtovanie. Po skončení každého fakturačného obdobia Dodávateľ vystaví Odberateľovi vyúčtovaciu faktúru so splatnosťou určenou na faktúre. Dohodnutá lehota splatnosti faktúry je **14 dní** odo dňa vystavenia faktúry. Odberateľ uhradza faktúru v prospech bankového účtu Dodávateľa.

Dodávateľ bude pri fakturácii postupovať podľa nasledovných pravidiel:

- (a) fixná zložka bude fakturovaná vo výške násobku jednej dvanástiny (1/12) Regulačného príkonu a fixnej zložky ceny tepla a to aj počas tých kalendárnych mesiacov, počas ktorých Odberateľ neodoberal Teplo;
- (b) variabilná zložka bude fakturovaná na základe skutočného odberu Tepla za Fakturačné obdobie, a to tak, že skutočný odber tepla za Fakturačné obdobie sa vynásobí variabilnou zložkou Ceny. Skutočný odber tepla vychádza z nameranej spotreby (článok 4.2) alebo je určený iným spôsobom (článok 4.3 a 4.4).

3.9 Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ splatnosť faktúry vystavovanej podľa tejto Zmluvy pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, deň splatnosti takejto faktúry sa posúva na najbližší nasledujúci pracovný deň.

3.10 V prípade omeškania s úhradou platby za opakované dodanie tovaru a vyúčtovacej faktúry môže Dodávateľ vyfakturovať úrok z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

3.11 Regulačný príkon nového odberného zariadenia sa fakturuje za regulačný príkon odberného zariadenia v súlade so vzájomne odsúhlasenou objednávkou tepla do obdobia, kým nebude známa história údajov za obdobie t-2.

4. OBCHODNO-TECHNICKÉ PODMIENKY DODÁVKY

4.1 Miesto dodávky Tepla. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávka Tepla bude uskutočňovaná do Odberných miest, v ktorých sa Teplo považuje za dodané Odberateľovi. V Odberných miestach prechádza na Odberateľa vlastnícke právo k Teplu ako aj nebezpečenstvo škody na dodávanom Teple.

4.2 Určenie množstva odobratého Tepla. Množstvo dodaného Tepla sa vyhodnocuje meraním prostredníctvom meradiel dodávky Tepla inštalovaných a overených v súlade s právnymi predpismi. Odberné miesto pre dodávku Tepla a pre dodávku Tepla v TÚV je uvedená v *Prílohe 2*. Odpočty meradiel vykonáva Dodávateľ, spravidla v prvý deň kalendárneho mesiaca nasledujúceho po skončení Fakturačného obdobia, resp. podľa dohody s Odberateľom.

4.3 V prípade, ak dôjde k poruche meradla tepla na vykurovanie, nesprávnemu meraniu z technických dôvodov, neoprávnenému odberu tepla alebo ak Odberateľ neumožní Dodávateľovi odčítať údaje na určenom meradle, Dodávateľ určí množstvo Tepla odhadom na základe spotreby zistenej z obdobia funkčnosti určeného meradla v závislosti od dennostupňov v danom období alebo podľa porovnateľného obdobia.

4.4 V prípade, ak dôjde k poruche meradla tepla na prípravu teplej úžitkovej vody, nesprávnemu meraniu z technických dôvodov, neoprávnenému odberu tepla alebo ak Odberateľ neumožní Dodávateľovi odčítať údaje na určenom meradle, Dodávateľ určí množstvo Tepla na základe priemernej mernej spotreby tepla na ohrev 1 m³ vody a spotrebovanej vody na prípravu TÚV v objekte odberateľa. Merná spotreba tepla bude určená z nameraných spotrieb konkrétneho zariadenia na prípravu TÚV v predchádzajúcom minimálne 3 - mesačnom bezchybne meranom období.

4.5 Dodávateľ je v súlade s Aplikovateľnými právnymi predpismi oprávnený inštalovať nové meradlo na svoje náklady a takto inštalované meradlo používať na vyhodnocovanie množstva Tepla dodaného Odberateľovi. V prípade, ak má Odberateľ pochybnosti o správnosti merania meradlami Tepla, v súlade s Aplikovateľnými právnymi predpismi, môže písomne požiadať Dodávateľa o ich preskúšanie. Ak sa pri preskúšaní zistí, že údaje meradla sú v medziach presnosti, Odberateľ uhradí Dodávateľovi náklady spojené s preskúšaním, okrem prípadu, že k preskúšaniu došlo na základe podnetu Dodávateľa. Ak sa však pri preskúšaní zistí, že údaje meradla sa odchyľujú od prípustnej hodnoty, Dodávateľ zabezpečí opravu alebo výmenu meradla na svoje náklady.

4.6 Teplonosné médium. Dodávateľ je zodpovedný za dodržanie štandardov dodávky tepla ako aj kvality teplonosnej látky vyplývajúcej z Aplikovateľných právnych predpisov a za doplňovanie obehovej vody alebo iného Teplonosného média prúdiaceho Sústavou (ďalej len „**Teplonosné médium**“); parametre Teplonosného média sú bližšie špecifikované v *Prílohe 2*. Teplonosné médium je po celú dobu trvania tejto Zmluvy vo výlučnom vlastníctve Dodávateľa. Odberateľ je povinný chrániť Teplonosné médium prúdiace sústavou tepelných zariadení Odberateľa

a/alebo odberným zariadením Odberateľa (bez ohľadu na to, či je jeho vlastníkom) pred nadmernými stratami a nežiadúcou zmenou vlastností a charakteristík (napríklad chemického zloženia alebo fyzikálnych hodnôt). Dodávateľ je preto v rozsahu doplneného alebo nahradeného Teplonosného média oprávnený požadovať od Odberateľa náhradu nákladov účelne vynaložených na výrobu, obstaranie, úpravu a samotné doplňovanie Teplonosného média. Na tieto účely sa primerane použijú ustanovenia tejto Zmluvy o spôsobe úhrady Ceny.

- 4.7 Obmedzenie a prerušenie dodávky. Dodávateľ je oprávnený obmedziť alebo prerušiť dodávku Tepla v prípadoch a spôsobom vyplývajúcim z Aplikovateľných právnych predpisov. Ak Aplikovateľné právne predpisy takéto dôvody nevymedzujú, Dodávateľ môže dodávku Tepla obmedziť alebo prerušiť v nevyhnutnom rozsahu a na nevyhnutný čas v prípade, ak
- (a) vykonáva plánovanú rekonštrukciu, opravu, údržbu a revíziu Sústavy, ktorú Odberateľovi oznámil aspoň pätnásť (15) dní vopred, alebo
 - (b) na Sústave vznikla havária alebo sa odstraňuje jej následok, alebo
 - (c) Odberateľ odoberá Teplo sústavou tepelných zariadení, ktoré ohrozujú život a zdravie osôb alebo ich majetok, alebo
 - (d) Výroba, distribúcia alebo dodávka Tepla a TÚV nemôžu byť zabezpečené z dôvodu obmedzenia alebo prerušenia dodávky a/alebo distribúcie plynu, elektriny a SV, alebo
 - (e) Odberateľ je v omeškaní s úhradou Ceny alebo iných platieb vyplývajúcich z tejto Zmluvy a Odberateľ svoj splatný záväzok neuhradí ani po uplynutí lehoty, ktorú mu vo výzve určil Dodávateľ, pričom táto lehota nemôže byť kratšia ako pätnásť (15) dní odo dňa doručenia výzvy, alebo
 - (f) Odber Tepla Odberateľom je považovaný za neoprávnený, alebo
 - (g) Dodávateľovi vyplýva takáto povinnosť z Aplikovateľných právnych predpisov.
 - (h) V prípade, ak nie je pri dodávke TÚV dodržaná hospodárnosť ustanovená normatívnymi ukazovateľmi spotreby tepla podľa zákona o tepelnej energetike, z dôvodu nízkej spotreby TÚV na strane Odberateľa, Odberateľ týmto vyjadruje nesúhlas s obmedzením dodávky TÚV. V prípade nehospodárnej dodávky TÚV z dôvodu nízkej spotreby TÚV na strane Odberateľa, Odberateľ súhlasí so zabezpečením dodávky TÚV podľa tejto zmluvy a s uhrádzaním zvýšených nákladov na dodávku TÚV. Odberateľ môže v priebehu trvania zmluvného vzťahu kedykoľvek písomne požiadať o obmedzenie dodávky TÚV.
- 4.8 Ostatné obchodno-technické podmienky. Ostatné technické podmienky dodávky Tepla sú obsahom *Prílohy 1* a uplatňujú sa v každom kalendárnom roku trvania tejto Zmluvy, pokiaľ z dojednania Zmluvných strán (z príslušnej Ročnej zmluvy) nevyplynie niečo iné (článok 1.2).
- 4.9 Podmienky dodávky teplej úžitkovej vody. Pokiaľ z tejto Zmluvy nevyplýva inak, podmienky dodávky Tepla dohodnuté v tejto Zmluve sa primerane aplikujú aj na dodávku Tepla na prípravu teplej úžitkovej vody a sú obsahom *Prílohy 1*.

5. SPOLOČNE USTANOVENIA

- 5.1 Komunikácia. Zmluvné strany sa dohodli, že komunikácia súvisiaca s touto Zmluvou bude medzi nimi prebiehať písomnou formou, a to tak, že písomnosti doručované jednou Zmluvnou stranou druhej Zmluvnej strane budú doručované: i) prostredníctvom pošty k rukám adresáta, ii) prostredníctvom kuriérskej služby, iii) osobne, alebo iv) elektronickou poštou na emailovú adresu *gabriel.repaty@msbp.sk*. Zmluvné strany sa dohodli, že za deň doručenia písomnosti sa považuje tiež deň, v ktorý Zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie odborná lehota pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou Zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke doručovanej poštou Zmluvnej strane, preukázateľne poštou vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.
- 5.2 Ukončenie Zmluvy a Ročných zmlúv. Túto Zmluvu (ako rámcovú zmluvu) a jednotlivé Ročné zmluvy možno jednostranne ukončiť len z dôvodov a spôsobom vyplývajúcim z tejto Zmluvy alebo kogentných ustanovení príslušného zákona.
- 5.3 Zákonné právo Odberateľa ukončiť Zmluvu.
- (a) Odberateľ je oprávnený ukončiť túto Zmluvu (ako rámcovú zmluvu) a jednotlivé ročné zmluvy písomnou výpoveďou doručovou Dodávateľovi na základe niektorého z nasledovných dôvodov:
 - i. Dodávateľ bez predchádzajúcej dohody s Odberateľom zmení Teplonosné médium; alebo

ii. Dodávateľ ani po predchádzajúcej písomnej výzve Odberateľa neodstráni nedostatky v kvalite, množstve a v spoľahlivosti dodávok Tepla, alebo neplní podstatné náležitosti tejto Zmluvy (t.j. zmluvy o dodávke a odbere tepla), najmä parametre teplotnosnej látky a hospodárnosť dodávky Tepla.

Za podmienky, že dôjde ku ktorémukoľvek porušeniu uvedenému vyššie v tomto článku 5.3 písm. a) Zmluvy, je Odberateľ oprávnený vypovedať túto Zmluvu (ako rámcovú zmluvu) alebo Ročnú zmluvu písomnou výpoveďou. Výpovedná lehota je šesť (6) mesiacov a začína plynúť v prvý deň mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede Dodávateľovi. Pre vylúčenie pochybností platí, že dôvody výpovede Ročnej zmluvy možno ako výpovedný dôvod použiť len vo vzťahu k tej Ročnej zmluve, ktorá sa aplikovala v kalendárnom roku, v ktorom tieto dôvody vznikli.

(b) Odberateľ alebo Vlastník sú oprávnení ukončiť túto Zmluvu (ako rámcovú zmluvu) a jednotlivé ročné zmluvy písomnou dohodou s Dodávateľom, ak Odberateľ alebo Vlastník uhradí Dodávateľovi ekonomicky oprávnené náklady vyvolané odpojením Odberateľa od sústavy tepelných zariadení Dodávateľa. Ak Dodávateľ tepla vo svojej dodávke tepla dodáva viac ako desať (10) percent a menej ako šesťdesiat (60) percent Tepla vyrobeného z obnoviteľných zdrojov energie, Odberateľ alebo Vlastník môže skončiť odber Tepla len vtedy, ak zabezpečí dodávku Tepla vyrobeného z obnoviteľných zdrojov energie v podiele o dvadsať (20) percent vyššom ako má Dodávateľ. Ak Dodávateľ vo svojej dodávke Tepla dodáva viac ako šesťdesiat (60) percent Tepla vyrobeného z obnoviteľných zdrojov energie, Odberateľ alebo Vlastník môže skončiť odber Tepla len vtedy, ak zabezpečí celú dodávku Tepla, vyrobeného z obnoviteľných zdrojov energie s výnimkou Tepla, ktoré vzniká pri zapálení obnoviteľného zdroja energie fosílnym palivom. Pre vylúčenie pochybností platí, že úhrada ekonomicky oprávnených nákladov nezakladá právo Odberateľa alebo Vlastníka na jednostranné skončenie odberu tepla podľa tejto Zmluvy.

- 5.4 Odstúpenie od Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak si Odberateľ nesplní povinnosť úhrady Ceny za dodávku predmetu plnenia najneskôr uplynutím posledného dňa lehoty splatnosti faktúry, Dodávateľ môže odstúpiť od tejto Zmluvy. Dodávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy tiež v prípade neoprávneného odberu Tepla podľa § 22 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v platnom znení. Odstúpením Dodávateľa od Zmluvy podľa tohto článku 5.4 Zmluvy sa táto Zmluva zrušuje dňom doručenia odstúpenia od Zmluvy. Pre vylúčenie pochybností platí, že vzájomne poskytnuté plnenia ku dňu zrušenia tejto Zmluvy zostávajú zachované.
- 5.5 Skončenia odberu Tepla počas trvania Zmluvy. Odberateľ je povinný počas trvania tejto Zmluvy zachovať svoje pripojenie k Sústave a v súlade s podmienkami tejto Zmluvy odoberať Teplo od Dodávateľa. Odberateľ sa preto zaväzuje zdržať akýchkoľvek úkonov, ktorých cieľom alebo dôsledkom bude faktická nemožnosť dodávky Tepla zo Sústavy, napríklad výstavbou zariadenia na výrobu tepla spojeného s odpojením sa od Sústavy (bez ohľadu na to, či je pripojený priamo alebo prostredníctvom tepelnej prípojky). V prípade porušenia niektorého zo záväzkov uvedených v predchádzajúcich vetách tohto článku 5.5 je Odberateľ povinný zaplatiť Dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 300,- €, a to za každé jednotlivé porušenie zabezpečeného záväzku a za každý kalendárny mesiac trvania tejto Zmluvy. Dodávateľ má právo vyzvať Odberateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty a Odberateľ sa zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu najneskôr do troch (3) dní od doručenia výzvy Dodávateľa na jej úhradu. Nárok na náhradu škody prevyšujúci zmluvnú pokutu podľa tohto ustanovenia Zmluvy tým nie je dotknutý.
- 5.6 V prípade, ak sa niektoré ustanovenie tejto Zmluvy ukáže (alebo sa neskôr stane) neplatným alebo neúčinným alebo neaplikovateľným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú dohodou nahradiť také ustanovenie novým ustanovením, ktoré zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného alebo neaplikovateľného ustanovenia. Do času nahradenia takého ustanovenia sa použijú ustanovenia príslušných aplikovateľných právnych predpisov, ktoré možno na právny vzťah Zmluvných strán podľa tejto Zmluvy aplikovať. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak dôjde k ukončeniu alebo zrušeniu tejto Zmluvy (ako rámcovej zmluvy) z iných dôvodov ako sú uvedené v článku 5.3 a 5.4 tejto Zmluvy, prípadne vyhláseniu tejto Zmluvy za neplatnú alebo nezavretú, zaväzujú sa uzavrieť do jedného (1) mesiaca odkedy takáto skutočnosť nastala a Zmluvné strany sa o nej dozvedeli, novú zmluvu o dodávke a odbere Tepla, ktorá bude v plnom rozsahu v súlade s aplikovateľnými právnymi predpismi so súčasným zachovaním obsahu tejto Zmluvy v najväčšej možnej miere.
- 5.7 Zmeny a doplnenia Zmluvy. Túto Zmluvu možno meniť len písomnými a číslovanými dodatkami k Zmluve, tým nie je dotknuté dojednanie podľa článku 1.2 tejto Zmluvy.

5.8 Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy ktorejkoľvek zo Zmluvných strán môžu byť postúpené na tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom druhej Zmluvnej strany. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy ktorejkoľvek zo Zmluvných strán však prechádzajú v plnom rozsahu na právneho nástupcu alebo nástupcov Zmluvných strán.

6. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

6.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňa 01.01.2021.

6.2 Táto Zmluva sa uzaviera na dobu určitú do 31.12.2024, pričom jednotlivé Ročné zmluvy dojednávane počas trvania tejto Zmluvy sa uzavierajú vždy na obdobie od 1.1 do 31.12. príslušného kalendárneho roka, počínajúc kalendárnym rokom nasledujúcim po uzavretí tejto Zmluvy.

6.3 Nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy stráca platnosť a účinnosť Zmluva o dodávke a odbere tepla č. EN 06 / 6 / 905 / 153 zo dňa 12.09.2006.

6.4 Zmluva sa riadi a spravuje právnym poriadkom Slovenskej republiky.

6.4 Zmluva sa riadi a spravuje právnym poriadkom Slovenskej republiky. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú jej prílohy, a to:

- (a) *Príloha 1:* Ostatné obchodno-technické podmienky dodávky Tepla;
- (b) *Príloha 2:* Špecifikácia Odberného miesta;
- (c) *Príloha 3:* Oznámenie údajov o objekte spotreby;
- (d) *Príloha 4:* Vykurovací krivka;
- (e) *Príloha 4.1:* Ročný odberový diagram;
- (e) *Príloha 5:* Dohoda o odbere tepelnej energie, ktorá je dohodnutá samostatne na príslušný kalendárny rok
- (f) *Príloha 6:* Príloha k bodu 3.1 Zmluvy

6.5 Táto Zmluva sa uzaviera v dvoch (2) rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých každá zo Zmluvných strán obdrží po (1) jednom rovnopise.

6.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzavierajú po jej dôkladnom prečítaní slobodne, na základe vlastnej vôle, vážne a nie v tiesni alebo nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpisujú.

V Púchove dňa: 30.12.2020

Za dodávateľa:

MESTSKÝ BYTOVÝ PODNIK
S.R.O.
ul. S. ...

Ing. Tibor Luhový
konateľ spoločnosti

Za odberateľa:

GYMNÁZIUM PÚCHOV
Ul. 1. mája 905, 020 15 PÚCHOV

PaedDr. Miroslav Kubičár
riaditeľ

Zmluvné strany dojednávajú nasledovné obchodno-technické podmienky dodávky Tepla podľa Zmluvy (ust. § 19 ods. 2 Zákona o tepelnej energetike):

1. Dodávku tepla na vykurovanie zabezpečuje Dodávateľ v súlade s aplikovateľnými právnymi predpismi o určenom čase a určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa. Dodávka Tepla resp. prevádzka vykurovacieho systému po dohode s Odberateľom je zabezpečovaná s nočným tlmením od 22.00 h do 5.00 h nasledujúceho dňa.
V prípade dodávky tepla na prípravu TÚV je dodávateľ povinný dodávať denne od 4.00 h do 23.00 h.
Teplú vodu je dodávateľ povinný dodávať denne v čase od 5.00 h do 23.00 h.
V technicky možných prípadoch po vzájomnej písomnej dohode Zmluvných strán je možné dohodnúť odlišný spôsob dodávky energií.
2. Regulácia teploty výstupného teplotného média je zabezpečovaná automatickou reguláciou teploty podľa vykurovacej krivky a v prípade odberu TÚV aj dodržiavaním stabilnej hodnoty výstupnej teploty.
3. V prípade, že z daného zdroja sú napojení viacerí odberatelia, Dodávateľ je oprávnený rozhodnúť a tepelné parametre a prevádzkové režimy zjednotiť.
4. Odberateľ nie je oprávnený dodané médiá použiť na iný než v Zmluve dohodnutý účel.
5. Majetkovo-právna hranica dodávky tepla na ÚK, TÚV a Tepla na iné využitie, ktorá zároveň rozdeľuje zodpovednosť za výkon opráv a údržby zariadení, je miesto na výstupe z kompaktnej odovzdávacej stanici tepla (po uzatváracie armatúry).
6. V prípade nedoriešeného vlastníctva tepelného rozvodu, Zmluvné strany sú povinné dohodnúť miesto zmluvného odovzdania dodávky Tepla a TÚV. Do doby uzavretia dohody, Dodávateľ určí miesto odovzdania dodávky a Odberateľ je povinný rešpektovať toto rozhodnutie do doby konečného dohovoru, resp. súdneho rozhodnutia.
7. V prípade úbytku teplotného média na vnútornom rozvode objektu odberu, Dodávateľ zodpovedá za udržiavanie tlaku vo vnútornom rozvode objektu Odberateľa iba v rámci technických možností daných kapacitou automatického doplnovacieho zariadenia.
8. Dodávateľ nezodpovedá za nedostatky vo vykurovaní objektov spôsobené nedostačujúcou tesnosťou okien, zle vykonanou domovou reguláciou ústredného kúrenia, ktoré nezabezpečuje dostatočné obehové množstvo média vykurovacími telesami alebo nevhodnou inštalovanou výhrevnou plochou vykurovacích telies vzhľadom na skutočnú spotrebu tepla v miestnostiach a pod., ak boli dodržané parametre vykurovacej krivky/odberového diagramu dohodnuté v Zmluve.
9. Za hydraulické vyregulovanie sústavy tepelných zariadení po odborné zariadenie Odberateľa zodpovedá Dodávateľ, za hydraulické vyregulovanie svojich odborných zariadení zodpovedá Odberateľ.
10. V prípade odberu TÚV, Dodávateľ nezodpovedá Odberateľovi za dôsledky nedostatočného zásobovania TÚV v nasledovných prípadoch:
 - a) ak dôjde k poruchovému výpadku dodávky alebo k zníženiu tlaku z verejnej vodovodnej siete a preukáže, že podnikol opatrenia na odstránenie nedostatkov,
 - b) ak je nedostačujúca prenosová kapacita odborného zariadenia Odberateľa, či už vplyvom neúmernej spotreby, netesnosťou rozvodu a pod.,
 - c) ak je dokázateľne zlá kvalita vody dodávaná do miesta prípravy TÚV z verejného vodovodu,
 - d) ak je odborné zariadenie Odberateľa v zlom technickom stave,
 - e) ak nekvalitná dodávka TÚV je spôsobená poruchami a hydraulicky nevyregulovanými rozvodmi TÚV v objekte Odberateľa.

11. Odberateľ nemôže bez súhlasu Dodávateľa vykonať zásah na vnútorných rozvodoch svojho odberného zariadenia, ktorý by mal za následok zmenu hydraulických pomerov sústavy tepelných zariadení Dodávateľa. Pred uskutočnením takéhoto zásahu je povinný predložiť Dodávateľovi projektovú dokumentáciu úprav a umožniť Dodávateľovi posúdiť dôsledky zásahu do hydrauliky sústavy tepelných zariadení Dodávateľa. Vyjadrenie Dodávateľa k uvedenej problematike je pre Odberateľa záväzná. V prípade zásahu do vnútorného rozvodu odberného zariadenia Odberateľa bez súhlasu a vyjadrenia Dodávateľa, nenesie Dodávateľ zodpovednosť za následky takto vykonaných prác a nie je viazaný zmluvnými podmienkami uvedenými v tejto Zmluve.
12. Odberateľ nemôže bez súhlasu Dodávateľa pripojovať ďalšie, v projekte sústavy tepelných zariadení zdroja neuvažované odberné zariadenia, zvyšovať počet a výkon zariadení na spotrebu tepla v objekte spotreby. V tejto súvislosti si nemôže ani nárokovať zvýšenie príkonu na krytie neprimeraných tepelných strát.
13. Dodávateľ je oprávnený za účasti Odberateľa kontrolovať odberné tepelné zariadenia u Odberateľa (vykurovacie telesá, armatúry a pod.), dodržiavanie dohodnutých technických podmienok a správnosť údajov uvádzaných Odberateľom na účely Zmluvy o dodávke tepla, a to priamo na mieste, ktorého sa príslušné údaje týkajú (vrátane fyzickej kontroly).
14. Odberateľ dáva súhlas zamestnancom Dodávateľa tepla a zamestnancom jeho dodávateľov prác, podľa potreby, k vstupu do objektu spotreby za účelom obsluhy, výkonu opráv, údržby tepelno-technických zariadení Dodávateľa a odpočtov určených meradiel.

Meranie

1. V prípade umiestnenia určeného meradla priamo v objekte spotreby Odberateľa, Odberateľ je povinný umožniť Dodávateľovi zapojenie, údržbu a odpojenie určeného meradla v objekte spotreby Odberateľa, umožniť Dodávateľovi odčítať údaje na určenom meradle, umožniť Dodávateľovi zabezpečiť určené meradlo proti neoprávnenému zásahu, oznámiť bezodkladne Dodávateľovi neoprávnené zásahy do určeného meradla a bezpečný prístup oprávnených osôb Dodávateľa k určeným meradlám vo svojom objekte, v termínoch oznámených Dodávateľom tepla.
2. Odberateľ dbá na to, aby nedošlo k poškodeniu alebo odcudzeniu určeného meradla Dodávateľa tepla umiestneného v objekte spotreby.
3. Únik vody v objekte spotreby je Odberateľ povinný oznámiť bezodkladne po zistení a rovnako po odstránení poruchy informovať Dodávateľa, prípadne prizvať Dodávateľa z dôvodu kontroly a odpočtu stavu určených meradiel a následnej fakturácie úniku vody a Tepla.
4. Ak Odberateľ odoberá SV z Odberného miesta Dodávateľa tepla, môže požiadať dodávateľa vody o pripojenie sa na hlavný rozvod vody. Pred uzavretím zmluvy na dodávku SV s dodávateľom vody, požiada Dodávateľa tepla o súhlas s projektovým riešením odpojenia sa od dodávky SV.
5. V prípade, že predmetom zmluvného vzťahu je doplňovanie teplotonosného média, doplnenie sa vyfakturuje samostatnou faktúrou za každý mesiac, v ktorom doplňovací vodomer nameral spotrebu.
6. Vlastník doplňovacieho vodomeru je povinný zabezpečiť udržiavanie doplňovacieho vodomeru a písomne oznámiť druhej strane termín výmeny tohto meradla a zaznamenať údaje o vymieňanom meradle.

Regulácia, obmedzenie a prerušenie dodávky tepla

Dodávateľ je oprávnený pri stavoch núdze v tepelnej energetike podľa aktuálnej potreby vykonať obmedzujúce opatrenia v zmysle aplikovateľných právnych predpisov. O týchto opatreniach je povinný bez zbytočného odkladu informovať Odberateľa.

Dodávateľ : MESTSKÝ BYTOVÝ PODNIK, s.r.o.
Sídlo : Sedlišťská 1446/7, Púchov 020 01
Odberateľ : Gymnázium, Ul. 1. mája 905, Púchov (skrátенý názov "Gymnázium Puchov")
Sídlo : Ul. 1. mája 905, 020 15 Puchov
Odborné miesto: Gymnázium, Ul. 1. mája 905, 020 15 Púchov

1. Tepelný zdroj :	kotolňa Sedlište
<i>Garantuje dodávateľ tepla</i>	
Ekvitermická regulácia :	áno
Menovitý teplotný spád vykurovacej sústavy:	105 °C / 50 °C
Teplonosná látka:	teplá voda
2. Technické parametre dodávky ÚK	
<i>Zabezpečuje odberateľ tepla podľa svojich potrieb</i>	
Strmosť vykurovacej krivky:	
Parametre vykurovacej krivky:	
Žiadaná teplota priestoru:	
Veľkosť nočného útlmu:	
Maximálny tepelný príkon [kW]:	1250
Adresa umiestnenia meradla:	Gymnázium, Ul. 1. mája 905, 020 15 Púchov
3. Technické parametre dodávky TUV	
<i>Zabezpečuje odberateľ tepla podľa svojich potrieb</i>	
Dodávka TUV zabezpečená v čase:	
Dodávka TUV zabezpečená v dňoch:	
Adresa umiestnenia meradla:	Gymnázium, Ul. 1. mája 905, 020 15 Púchov

V Púchove dňa: 30.12.2020

MESTSKÝ BYTOVÝ PODNIK
s.r.o.

dodávateľ
Ing. Tibor Luhový
konateľ spoločnosti

GYMNÁZIUM PÚCHOV
Ul. 1. mája 905, 020 15 PÚCHOV

odberateľ
PaedDr. Miroslav Kubičár
riaditeľ

Odberateľ: Gymnázium, Ul. 1. mája 905, Púchov (skrátенý názov "Gymnázium Puchov"),
Ul. 1. mája 905, 020 15 Puchov

Objekt - ulica, č.: Gymnázium, Ul. 1. mája 905, Púchov (skrátенý názov "Gymnázium Puchov"),
Ul. 1. mája 905, 020 15 Puchov

S účinnosťou: 01.01.2021 – 31.12.2024

1. Obyvateľstvo

	Počet obyvateľov	Počet bytov	Podlahová plocha bytov v m ²	Konštrukčná výška	Obostavaný ₃ objem v m
Spolu:	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Odber teplej vody:			áno/nie	<input type="text"/>	
Odber studenej vody:			áno/nie	<input type="text"/>	

2. Spoločné priestory slúžiace obyvateľstvu

	Podlahová vykurovaná plocha v m ²	Konštrukčná výška	Obostavaný ₃ objem v m
Spolu:	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Odber teplej vody:		áno/nie	<input type="text"/>
Odber studenej vody:		áno/nie	<input type="text"/>
Podlahová plocha bytov vrátane spoločných priestorov: v m ²		<input type="text"/>	
Obostavaný objem priestoru vrátane spoločných priestorov: v m ³		<input type="text"/>	

3. Členenie nebytových priestorov

Nebytový priestor	Podlahová (vykurovaná) plocha v m ²	Konštrukčná výška miestnosti	Obostavaný ₃ objem v m
Budova A, B, C	<input type="text"/>	2,8	<input type="text"/>
Budova E	<input type="text"/>	3,0	<input type="text"/>
Telocvičňa	<input type="text"/>	10,0	<input type="text"/>
Šatne	<input type="text"/>	2,0	<input type="text"/>

Vykurovaná plocha nebytových priestorov spolu: v m² **7 448**
 Obostavaný objem nebytových priestorov spolu: v m³ **27 013**

4. Odber vody do nebytových priestorov

Typ nebytového priestoru	Odber TV áno/nie	Odber SV áno/nie	Počet pracovníkov	Zaradenie osoby*	Vodomer TV nainštalovaný áno/nie	Vodomer SV nainštalovaný áno/nie

*Zaradenie osoby do určitej skupiny (zamestnanec, dieťa, návštevník...) je rozhodujúce na určenie smerného čísla spotreby vody v prípadoch nameraných odberov.

Odberateľ je povinný zabezpečiť nahlásenie zmien rozhodujúcich pre mesačné vyúčtovanie: obostavaný objem priestorov v požadovanom členení, spotrebu vody v nebytových priestoroch, pri nameranom odbere vody aj počet osôb alebo zmenu v spotrebe vody (mimo domácností) najneskôr **do 25. dňa** bežného mesiaca, za ktorý sa vykonáva fakturácia.

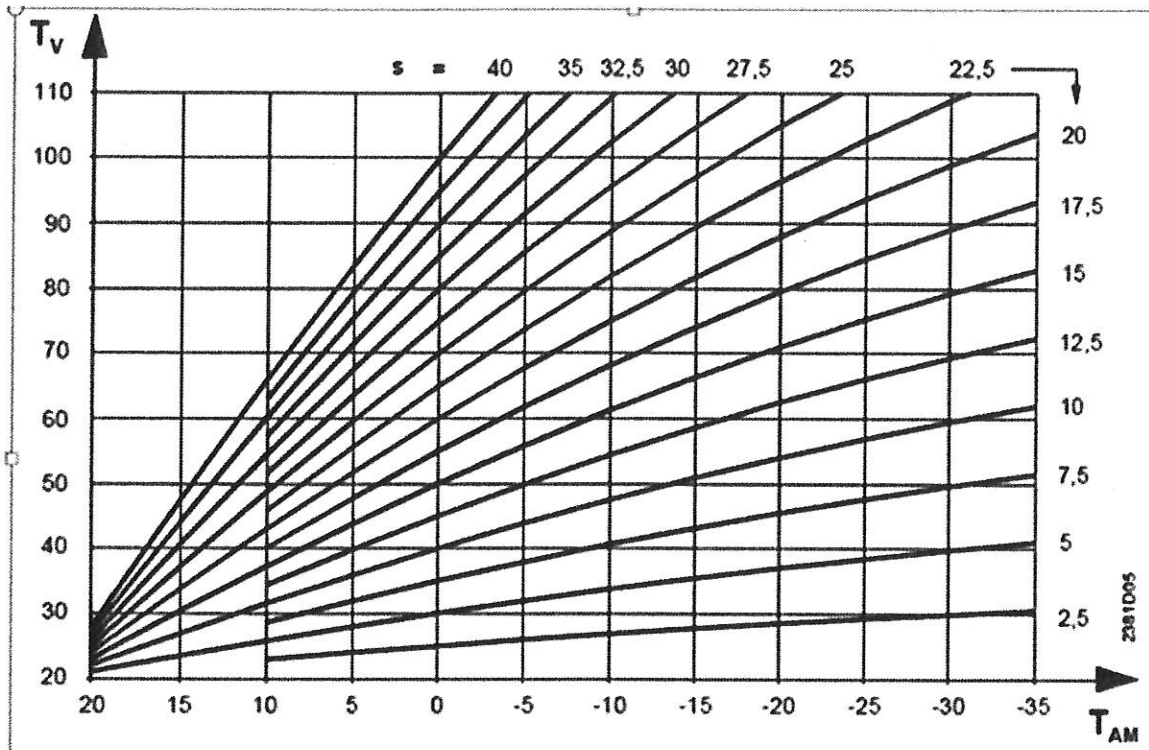
5. Zoznam poverených osôb na strane odberateľa

Funkcia	Meno	Telefón	E-mail
Zodpovedný za technické veci			
Zodpovedný za zmluvné veci			
Zodpovedný za ekonomické veci			
Zástupca vlastníkov bytov			

V Púchove dňa: 30.12.2020

GYMNÁZIUM PÚCHOV
 Ul. 1. mája 905, 020 15 PÚCHOV

 PaedDr. Miroslav Kubičár
 riaditeľ



Vykurovacie krivky:

- s Strmosť
- T_{AM} Geometrická vonkajšia teplota
- T_V Teplota vykurovacej vody

Dodávateľ : MESTSKÝ BYTOVÝ PODNIK, s.r.o.
Sídlo : Sedlišťská 1446/7, Púchov 020 01
Odberateľ : Gymnázium, Ul. 1. mája 905, Púchov (skrátенý názov "Gymnázium Puchov")
Sídlo : Ul. 1. mája 905, 020 15 Puchov
Odberné miesto: Gymnázium, Ul. 1. mája 905, 020 01 Púchov

Ročný odberový diagram

Mesiac	ÚK (kWh)	TÚV (kWh)	Spolu (kWh)
Január	63 443	1 232	64 675
Február	53 426	1 232	54 658
Marec	50 087	1 095	51 182
Apríl	30 052	1 095	31 147
Máj	3 339	1 095	4 434
Jún	0	1 095	1 095
Júl	0	1 095	1 095
August	0	1 095	1 095
September	3 339	1 095	4 434
Október	26 713	1 095	27 808
November	46 747	1 232	47 979
December	56 764	1 232	57 996
December	333 910	13 687	347 597

V Púchove dňa: 30.12.2020

~~MESTSKÝ BYTOVÝ PODNIK~~

GYMNÁZIUM PÚCHOV
Ul. 1. mája 905, 020 15 PÚCHOV

.....
/ dodávateľ
Ing. Tibor Luhový
konateľ spoločnosti

.....
v
odberateľ
PaedDr. Miroslav Kubičár
riaditeľ

Príloha č.5 k Zmluve
Dohoda o odbere tepelnej energie

Odberateľ

Gymnázium, Ul. 1. mája 905, Púchov (skrátенý názov "Gymnázium Púchov")
Ul. 1. mája 905
020 01 Púchov

Zmluvné obdobie: 2021
Zmluva číslo: 1/12/2020
Podiel domácností: 0%

Zmluvne dohodnuté množstvo tepelnej energie na ÚK a prípravu TÚV je v súlade s Vyhláškou ÚRSO č.248/2016 Z.z. v znení vyhlášky č. 205/2018 Z.z. určené podľa dodávky tepla v roku t-2 (posledný uzavretý rok)

Odborné miesto	Priestory	ÚK (kWh)	TÚV (kWh)	Spolu (kWh)
Gymnázium, ulica 1.mája 905	Nebytové	333 910	13 687	347 597

Dodávateľ:
Dátum potvrdenia: 30.12.2020

~~ENERGIE PÚCHOV~~
s.r.o.
Sedličská 14

.....
/.....
dodávateľ
Ing. Tibor Luhový
konateľ spoločnosti

Odberateľ:
Dátum potvrdenia: 30.12.2020

GYMNÁZIUM PÚCHOV
Ul. 1. mája 905, 020 15 PÚCHOV

.....
/.....
odberateľ
PaedDr. Miroslav Kubičár
riaditeľ

REGULAČNÝ PRÍKON ODBERNÉHO ZARIADENIA

Regulačný príkon tepelnej energie na ÚK a prípravu TÚV je vypočítaný na rok 2021 v súlade s Vyhláškou ÚRSO č. 248/2016 Z.z. v znení vyhlášky č. 205/2018 Z.z., ako podiel skutočne dodaného množstva tepla v kWh v roku t-2 do odberného zariadenia, počtu hodín a podielu dennostupňov.

Odberné miesto	Priestory	RP ÚK (kW)	RP TÚV (kW)	RP Spolu (kW)
Gymnázium, ulica 1.mája 905	Nebytové	67,45	2,76	70,21

VYHLÁŠKA MIKULŠANOV
VODNÁ VEŽA PÚVA 1 B

Stanovenie celkovej maximálnej ceny tepla za dodanie tovaru „Dodávka a odber tepla“

1. Predmet zmluvy – Dodávka a odber tepla
2. Obdobie plnenia predmetu zmluvy – 1. 1. 2021 - 31. 12. 2024
3. Cena tepla podľa Rozhodnutia URSO má 2 zložky:
 - a) variabilná zložka maximálnej ceny tepla: 0,0475 €/kWh bez DPH
 - b) fixná zložka ceny tepla : 168,0952 €/kWh bez DPH
4. Predpokladané dodávkové množstvo na rok:
 - a) pre variabilnú zložku ceny tepla: teplo pre UK + TUV = 347 597 kWh/rok
 - b) pre fixnú zložku ceny tepla: 70,21 kWh/rok
5. Výpočet celkovej predpokladanej maximálnej ceny predmetu zmluvy:
 - a) variabilná zložka ceny tepla: 0,0475 €/kWh x 347 597 kWh = 16 510,86 €
 - b) fixná zložka ceny tepla: 168,0952 €/kWh x 70,21 kWh = 11 801,96 €
 - c) celková predpokladaná cena na rok = 28 312,82 € bez DPH
 - d) celková predpokladaná cena na 4 roky = 28 312,82 € x 4 = **113 251,28 € bez DPH**
(135 901,54 € s DPH).

V Púchove 30. 12. 2020

MESTSKÝ BYTOVÝ PODJ

.....
dodávateľ
Ing. Tibor Luhový
konateľ spoločnosti

GYMNÁZIUM PÚCHOV
Ul. 1. mája 905, 020 15 PÚCHOV

.....
odberateľ
PaedDr. Miroslav Kubičár
riaditeľ